

U S N E S E N Í
z XI. zasedání Zastupitelstva města Kunovice konaného dne 22. října 2020
v zasedací místnosti MěÚ Kunovice

Zastupitelstvo města:

- 209/XI./2020 schvaluje**
zprávu o činnosti Rady města Kunovice od X. zasedání zastupitelstva města dne 20. srpna 2020
- 210/XI./2020 bere na vědomí**
návrh rozpočtu města Kunovice na rok 2021 – 1. čtení
- 211/XI./2020 bere na vědomí**
vyhodnocení rozpočtu města Kunovice k 31. 8. 2020
- 212/XI./2020 bere na vědomí**
zprávu o zajištění a postupu investičních akcí města Kunovice k 9.10.2020
- 213/XI./2020 bere na vědomí**
rozbory hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2020
- ukládá**
finančnímu výboru zastupitelstva města provést kontrolu hospodaření u příspěvkových organizací zřízených městem
T: 30.11.2020
- 214/XI./2020 schvaluje**
Smlouvu č. 1030052971/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kunovice a E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na pozemek p. č. 2395, 2405/5 v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště, na akci Kunovice, EPS, V Pastouškách 1690, kabel NN na zřízení věcného břemene spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, přípojková skříň, uzemnění NN (kabel NN 44 bm), za účelem jejího provozování, oprav a udržování distribuční soustavy
- 215/XI./2020 neschvaluje**
finanční podporu na rok 2020 Domovu pro seniory Uh. Hradiště pro sociální službu – Domov pro seniory
- 216/XI./2020 schvaluje**
Smlouvu č. 1040018700/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kunovice a E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na pozemek p. č. 750/4 a 750/6 v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště na akci Kunovice, Katrňák, přípojka NN na zřízení věcného břemene spočívající v umístění distribuční soustavy – (zemní kabel NN, přípojková skříň), za účelem jejího provozování, oprav a udržování distribuční soustavy
- 217/XI./2020 schvaluje**
Smlouvu č. 1030060571/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kunovice a E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na pozemek p. č. 3976, 3981 a 264/1 v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště na akci „Kunovice, kab. smyčka NN“ na zřízení věcného břemene spočívající v umístění distribuční soustavy – (zemní kabel NN), za účelem jejího provozování, oprav a udržování distribuční soustavy

- 218/XI./2020 schvaluje**
poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč VČELCE, sociální služby o.p.s., středisko Staré Město, Bratří Mrštíků 2015 na úhradu nákladů na provoz terénní sociální služby pro občany Kunovic
- 219/XI./2020 schvaluje**
převod nemovitých věcí - přístavbu sportovní haly, včetně pozemku p. č. 2246/7, stavbu parkoviště, včetně pozemku p. č. 2397/32 (oba dle geometrického plánu č. 2637-30/2018 ze dne 22.08.2019) a pozemek pod tenisovou halou p. č. 2397/28. v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště z vlastnictví města Kunovice do vlastnictví U.T.A.H. – BH, s.r.o. se sídlem Na Rynku 887, Kunovice za sjednanou kupní cenu 1.809.770,- Kč a zřízení věcného břemene inženýrských sítí – elektrického vedení a kanalizace ve prospěch města Kunovice, spočívající v umístění distribuční soustavy, za účelem jejího provozování, oprav a udržování
- schvaluje**
převod nemovitých věcí – pozemku p. č. 220/2 zahrada, budovy bez čp/če – jiná stavba (objekt tzv. časomíry) stojící na pozemku p. č. 2397/4 a budovy bez čp/če – občanské vybavení (objekt tzv. přístavby tribuny) stojící na pozemku p. č. 2397/25 v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště z vlastnictví HIMAREX spol. s r.o. se sídlem Na Rynku 887, Kunovice do vlastnictví města Kunovice za sjednanou kupní cenu 2.048.800,- Kč
- 220/XI./2020 schvaluje**
Smlouvu o spolupráci při zajišťování a rozvoji Integrované dopravy Zlínského kraje mezi Zlínským krajem a městy Uherské Hradiště, Staré Město a Kunovice
- 221/XI./2020 schvaluje**
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o právu provést stavbu a spolufinancování nákladů č. 20/XXIII ZM/2018 „Bydlení na Záhonech – ZTV U Štreky“ – II. etapa. Vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Na Záhonech, ul. U Štreky pro výstavbu nových rodinných domů, řešící posun termínů dokončení jednotlivých etap výstavby
- 222/XI./2020 schvaluje**
převod pozemku p. č. 2944/30 o výměře 257 m² v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště z vlastnictví města Kunovice do vlastnictví Medeos s.r.o., Domažlická 1256/1, Praha 3 za sjednanou kupní cenu 900,- Kč/m² bez DPH
- 223/XI./2020 schvaluje**
Smlouvu č. 1030059663/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kunovice a E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na pozemek p. č. 2944/30, 2943/1 a 2942/25 v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště na akci „Kunovice, Medeos, kabel NN“, spočívající v umístění distribuční soustavy – (kabelové vedení NN a kabelová skříň), za účelem jejího provozování, oprav a udržování distribuční soustavy
- 224/XI./2020 schvaluje**
příspěvek na činnost mobilnímu hospici PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú. Mariánské náměstí 78, Uh. Hradiště ve výši 20.000,- Kč na pořízení antidekubitních matrací a podložek pro nemocné

225/XI./2020 schvaluje

převod části pozemku p. č. 315/224 o předpokládané výměře 1 110 m² v k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště z vlastnictví města Kunovice do vlastnictví manželů [REDACTED], Na Zelničkách [REDACTED], Kunovice za sjednanou kupní cenu 1.400,- Kč/m² včetně DPH s tím, že manželé [REDACTED] předloží geometrický plán k oddělení požadované části pozemku

226/XI./2020 bere na vědomí

Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunovice v uplynulém období 2016–2020 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kunovice v rozsahu zadání

227/XI./2020 bere na vědomí

nabídky na financování investiční akce "Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice", předložené Komerční bankou, a.s. a Českou spořitelnou, a.s.,

rozhodlo

na základě předložených variantních nabídek na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru ve výši max. 6,7 mil. Kč na investiční akci „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice“ zvolit variantu č. 2 s pevnou úrokovou sazbou ve výši 1,03 % ve vazbě po celou dobu splatnosti úvěru od České spořitelny, a.s.

rozhodlo

na základě předložených variantních nabídek na poskytnutí střednědobého investičního úvěru ve výši max. 5 mil. Kč na akci „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice“ zvolit variantu č. 1 s pohyblivou úrokovou sazbou ve vazbě na 1 M PRIBOR od České spořitelny, a.s.

rozhodlo

o uzavření Smlouvy o přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši max. 6,7 mil. Kč mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

rozhodlo

o uzavření Smlouvy o přijetí střednědobého investičního úvěru ve výši max. 5 mil. Kč mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

zmocňuje

starostu města k podpisu Smlouvy o úvěru ve výši 6,7 mil. korun na dofinancování investiční akce „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice“ mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

zmocňuje

starostu města k podpisu Smlouvy o úvěru ve výši 5 mil. korun na předfinancování dotace na projekt „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice“ mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

228/XI./2020 bere na vědomí

žádost paní [REDACTED] V Úzkých [REDACTED], 686 04 Kunovice o spolufinancování výstavby chodníku a návrh Smlouvy o právu provést stavbu a spolufinancování nákladů podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění a v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti řešící způsob zajištění jednotlivých fází výstavby chodníku a úpravy

veřejného prostranství před plánovanou novostavbou rodinného domu na pozemku p.č. 2081/1 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště

schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu a spolufinancování nákladů mezi městem Kunovice a paní [REDAKCE], V Úzkých [REDAKCE], 686 04 Kunovice podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění a v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti řešící způsob zajištění jednotlivých fází výstavby chodníku a úpravy veřejného prostranství před plánovanou novostavbou rodinného domu na pozemku p.č. 2081/1 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště

229/XI./2020 bere na vědomí

návrh Memoranda o spolupráci mezi Snails Kunovice, Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ: 26649675 a městem Kunovice a žádost o vyjádření o odkup spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 750/9 a 754/2, na pozemku p. č. 750/9, na němž je veřejná komunikace a je řešen v rámci memoranda a pozemku p. č. 754/2, který Snails využívají

ukládá

zpracovat studii využití území vymezené minimálně okrajem tenisových kurtů, plánovaným zázemím Snails Kunovice a oplocením zahrad RD v ulici Cihlářská vč. plochy plánované rozvojové lokality pro bydlení ozn. BI, lokalita č. 39. Tato studie prověří budoucí využití této části území v koordinaci s plánovanými záměry, které je třeba dohodnout vzájemně mezi všemi stranami (Město, Snails, Tenisový klub). Navrhované umístění workoutového hřiště, příp. dětského hřiště řešit s využitím nejen pro Snails nebo Tenisový areál ale i pro veřejnost – obyvatele města. Je nutno vydefinovat potřeby jednotlivých spolků a navrhnout optimální řešení akceptovatelné všemi stranami. Současně je třeba řešit odkanalizování obou areálů. Na základě této studie upravit návrh memoranda a připravit návrh smluv o vzájemném vypořádání.

T: 31.3.2021

Odp. starosta města

souhlasí

se zahájením stavby „Rekonstrukce a dostavba softballového areálu – II. etapa“ dle projektové dokumentace zpracované společností ARCHICO, Zelené náměstí 1291, Uh. Hradiště z 10/2019, zakázka č. 3737 na akci „Rekonstrukce a dostavba softballového areálu – II. etapa“. Souhlas města Kunovice s kolaudací stavby nebude vydán dříve, než budou uzavřeny smlouvy o vzájemném vypořádání pozemků dotčených touto stavbou

230/XI./2020 schvaluje

nabytí nemovitých věcí – pozemků p. č. 171 a 170 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště , jejichž součástí je mimo jiné i stavba rodinného domu čp. 1037 a garáže, ze spoluvlastnictví [REDAKCE] Olšavní [REDAKCE] 68604 Kunovice a [REDAKCE], č. p. [REDAKCE] 68712 Kněžpole do vlastnictví města Kunovice za sjednanou kupní cenu 3 800 000,- Kč s tím, že 1. splátka ve výši 1 800 000,- Kč bude uhrazena v roce 2020 po vkladu do KN, druhá splátka ve výši 1 000 000,- Kč bude uhrazena nejpozději do 31.03.2021 a třetí splátka ve výši 1 000 000,- Kč bude uhrazena nejpozději do 30.06.2021

231/XI./2020 bere na vědomí

nabídky na financování investiční akce "I/55 Kunovice, průtah – dopravně bezpečností opatření", předložené Komerční bankou, a.s. a Českou spořitelnou, a.s.,

rozhodlo

na základě předložených variantních nabídek na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru ve výši max. 24,5 mil. Kč na investiční akci „I/55 Kunovice, průtah – dopravně bezpečností opatření“ zvolit variantu č. 2 s pevnou úrokovou sazbou ve výši 1,1 % po celou dobu splatnosti úvěru na 17 let od České spořitelny, a.s.

rozhodlo

o uzavření Smlouvy o přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši max. 24,5 mil. Kč mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

zmocňuje

starostu města k podpisu Smlouvy o úvěru ve výši 24,5 mil. korun na financování investiční akce „I/55 Kunovice, průtah – dopravně bezpečností opatření“ mezi městem Kunovice a bankou Česká spořitelna, a.s.

232/XI./2020 schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2020 a v důsledku tohoto opatření změnu rozpočtu města takto: příjmy 140 534,34 tis. Kč, výdaje 215 795,55 tis. Kč, financování 75 261,21 tis. Kč

.....
starosta města

.....
místostarostka města

Datum vyhotovení: 22.10.2020