

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp20v00ssw

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/75284/2020/ZapID

Spisová zn.: Spis/ 11093/2020

Počet 0/0

listů/příloh:

Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová

Telefon: 572 525 551

E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 30. září 2020

Město Kunovice, IČO 00567892

náměstí Svobody č. p. 361

686 04 Kunovice

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení
Veřejná vyhláška

Dne 24.9.2020 podal stavebník **Město Kunovice, IČO 00567892, náměstí Svobody č. p. 361, 686 04 Kunovice** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Kunovice, místní komunikace, ulice V Pastouškách** „, na pozemcích pozemková parcela 2405/5, zahrada, 2405/6, zahrada, 2395, ostatní plocha, 2394/1, zahrada, v katastrálním území Kunovice u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

Předložený projekt řeší rekonstrukci místní komunikace ulice V Pastouškách (SO 101 MK V Pastouškách) v délce 56,84 m, chodník podél této komunikace (SO 102 Chodník) a přeložku stezky využívanou cyklisty a osobními automobily délky 15,19 m (SO 106 Přeložka cyklostezky)

Samostatnou PD pro dodatečné povolení stavby je řešena navazující stavba příjezdová komunikace (SO 103), vyhrazených parkovací stání EPS (SO 104) a veřejných parkovacích stání (SO 105), která jsou součástí celkového řešení plánované rekonstrukce místní komunikace ul. V Pastouškách. Stavební objekty jsou dočasně rozestavěné, po vydání povolení budou v návaznosti na tuto PD dokončeny.

Stavba je navržena v souladu se schváleným územním plánem převážně na plochách dopravní infrastruktury pro silniční dopravu, plochách veřejných prostranství a sídelní zeleně, bydlení - individuální a plochách technické infrastruktury, které umožňují umístění navrhované stavby.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

V projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnická nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve shora stanovené lhůtě na Městském úřadu v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu péče v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00), ostatní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem společného územního a stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Ing. Dana Zapletalová
Vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Městského úřadu Kunovice.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Doručí se:

Účastníci řízení Město Kunovice, náměstí Svobody č. p. 361, 686 04 Kunovice

EPS biotechnology, s.r.o., V Pastouškách č. p. 205, 686 04 Kunovice

IMV GREEN, s.r.o., Potočná č. p. 1689, 686 04 Kunovice

Ing. Miroslav Minařík, V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice

Mgr. Karla Minaříková, V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice

Jaroslav Mazura, V Pastouškách č. p. 1598, 686 04 Kunovice

Jiřina Mazurová, V Pastouškách č. p. 1598, 686 04 Kunovice

Vít Pospíšil, V Pastouškách č. p. 70, 686 04 Kunovice

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GridServices, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č. p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 32 odst. 3 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

Tomáš Králík, Kanada,

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, OVÚŽP, Masarykovo nám. č. p. 19, 686 70 Uherské Hradiště